

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: tetida@agencija.hr Web: agencija.hr

Mob: ++385 98 33 44 27



Mjesto :	Umag
Šifra :	01902
Površina objekta :	117 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.020.625 Kn
Cijena :	402.750 €

Moderan Stan u Novogradnji blizu Plaže – Okolica Umaga
Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u okolini Umaga, u neposrednoj blizini plaže, nalazi se moderan stan u novogradnji koji se trenutno nalazi u fazi izgradnje. Smješten u manjoj stambenoj zgradi s ukupno pet stanova, ova nekretnina nudi privatnost, kvalitetu gradnje i suvremeni standard stanovanja.

Stan raspolaže sa 2 spavaće sobe smješten na prvom katu, a projektiran je s naglaskom na funkcionalnost i komfor. Opremljen je podnim grijanjem i klima uređajima, što

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: tetida@agencija.hr Web: agencija.hr

Mob: ++385 98 33 44 27

osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Zgrada ima lift koji povezuje sve etaže, uključujući podrum gdje se nalaze pripadajuća spremišta.

Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, što dodatno doprinosi praktičnosti svakodnevnog života. Kvalitetna gradnja, moderan dizajn i blizina mora čine ovu nekretninu idealnim izborom za život, odmor ili investiciju u turistički najam.