

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: tetida@agencija.hr Web: agencija.hr

Mob: ++385 98 33 44 27



Mjesto :	Ližnjan
Šifra :	01800
Površina objekta :	64 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	72 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.485.000 Kn
Cijena :	198.000 €

Na odličnoj lokaciji u Ližnjanu , nudimo projekt od 2 zgrade sa po 8 stanova .

Svaka zgrada se sastoji od prizemlja i kata , a svaki stan će biti opremljen vrlo kvalitetno i funkcionalno : klimatiziran sa po 3 jedinice , ( dnevni boravak i sobe ) , opremljen sa velikim kliznim stijenama u dnevnom boravku , el.podizači za rolete , komarnici te podno grijanje u kupaonama .

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: tetida@agencija.hr Web: agencija.hr

Mob: ++385 98 33 44 27

Svi stanovi imaju po 2 spavaće sobe , 1 kupaonu , odvojen wc .  
Stanu u prizemlju pripada vrt od 70m<sup>2</sup> i njegova cijena je  
200.000 eura , dok stan na katu ima spremište od 2m<sup>2</sup> i cijena  
mu je 205.000 eura.

Stan na 2. katu nema spremište a njegova cijena je 198.000  
eura.

Pripadajuće 1 parkirno mjesto po stanu

Svi stanovi vlasništvo 1/1 . Kupac je oslobođen plaćanja poreza  
na kupnju nekretnine .

Predviđeni kraj radova 05/2026

Za više informacija slobodno nas kontaktirajte !